



CARAVANSTALLING STICHTSE VECHT

Caravanstalling Stichtse Vecht B.V.

Gageldijk 29, 3602 AG Maarssen

030-2618389 / 06-19624107

caravanstallingstichtsevecht.nl

info@caravanstallingstichtsevecht.nl

IBAN NL96 Rabo 0137 3345 16

BTW NL856 558 096 B01

KVK 66448573

**1. Toepasselijkheid** 1.1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten waarbij Caravanstalling Stichtse Vecht, als verhuurder van stallingsruimte optreedt. 1.2 Huurder is eenieder die enig object (zijnde caravan, auto, boot, e.d.) stalt bij Caravanstalling Stichtse Vecht. Van deze voorwaarden kan alleen schriftelijk worden afgeweken. 1.3 De stallingsovereenkomst tussen van Caravanstalling Stichtse Vecht en huurder komt tot stand bij het ondertekenen van de stallingsovereenkomst door de huurder. 1.4 In de stallingsovereenkomst verklaart de huurder een exemplaar van de stallingvoorwaarden te hebben ontvangen en met de inhoud akkoord te gaan. 1.5 De stallingsovereenkomst voor **jaarstalling** kan wederzijds worden opgezegd met inachtneming van een **opzegtermijn van 2 maanden**. De stallingsovereenkomst kan alleen tegen het einde van de overeengekomen termijn worden opgezegd, en niet tussentijds. Bij gebreke daarvan wordt de stallingsovereenkomst stilzwijgend verlengd voor de overeengekomen stallingperiode. De stallingsovereenkomst voor **winterstalling** kan wederzijds worden opgezegd met inachtneming van een **opzegtermijn van 3 maanden**, met andere woorden; U dient vóór 1 juli van het komende winterseizoen opgezegd te hebben, anders wordt de termijn stilzwijgend verlengd voor een geheel nieuw winterstallingsseizoen. 1.6 Een opzegging kan alléén schriftelijk plaatsvinden (post/mail). Er wordt geen restitutie gegeven van stallingsgeld bij tussentijdse opzegging. **2. Stallingsjaar / Openingsdagen** 2.1 Er zijn 2 stallingsperiodes voor klanten die voor jaarstalling kiezen te weten; - 1 april t/m 31 maart & - 1 oktober t/m 30 september. Wanneer u voor het eerst klant wordt: - In de periode 1 januari tot en met 30 juni, valt u in de stallingperiode van 1 april tot en met 31 maart van ieder jaar. - In de periode 1 juli tot en met 31 december, valt u in de stallingperiode van 1 oktober tot en met 30 september van ieder jaar. We factureren het 1<sup>e</sup> stallingsjaar de werkelijke weken dat u het object bij ons in stalling komt brengen. Afhankelijk welke periode u het object komt brengen, kan de stallingperiode dus variëren tussen de 39 & 66 weken. Deze 2 stallingsperiodes hanteren wij, zodat wij voor "vaste" klanten, maar 2 momenten in het jaar hebben wanneer wij hoeven te factureren (1 keer per 1 april & 1 keer per 1 oktober, van elk jaar). Winterstallingsperiode loopt van 1 oktober t/m 31 maart Van elk jaar. 2.2 Uw object kunt u alleen ophalen en brengen wanneer u dit minimaal 48 uur van tevoren heeft aangemeld. Bij voorkeur via de website [www.caravanstallingstichtsevecht.nl](http://www.caravanstallingstichtsevecht.nl) met het formulier halen en brengen. Op Voicemail-, SMS- en WhatsApp berichten kunnen wij niet reageren, en dus niet verwerken in ons systeem. Graag website haal-brengformulier gebruiken, of per email. Let op houdt uw objectnummer bij de hand. **2.3 De openingsdagen:** Van **15 maart t/m 31 oktober**: zomeropengingstijden zie website de actuele tijden. Feestdagen gesloten. Van **1 november t/m 14 maart** beperkt open op afspraak zie website actuele tijden. 2.5 Wilt u in de winterperiode uw object gebruiken, dan dient u dit voor 1 november van dat jaar, kenbaar aan ons te maken. Dit kan door een A4 papier achter het voorraam van de caravan te plakken, op dashboard van de camper te leggen. Heeft u dit niet tijdig kenbaar aan ons gemaakt dan kunnen wij niet garanderen dat wij uw object uit de stalling kunnen rijden. Het is tevens niet mogelijk spullen in uit de caravan/camper te halen in de winterperiode. Uitzonderd noodzakelijke spullen zoals medicijnen/paspoorten. **3. Geboden, Verboden** 3.1 Indien het object ter stalling aangeboden wordt, dient u deze af te leveren op het parkeerterrein. Caravanstalling Stichtse Vecht zorgt voor het stallen. 3.2 Indien u het object wenst op te halen uit de stalling of te brengen, dient u **dit tenminste 48 uur** van tevoren te melden, met vermelding van uw naam en klantnummer, bij voorkeur via de [website haal/brengformulier: www.caravanstallingstichtsevecht.nl](http://www.caravanstallingstichtsevecht.nl). 3.3 Het is de huurder niet toegestaan zonder toezicht en toestemming van Caravanstalling Stichtse Vecht het object in of uit de stallingsruimte te plaatsen, dan wel te verplaatsen binnen de stallingsruimte. 3.4 Het is de huurder niet toegestaan de stallingplaats aan derde al dan niet tegen vergoeding, geheel of gedeeltelijk op enigerlei wijze in gebruik te geven. 3.5 Het is de huurder tijdens de stalling **verboden om gas(flessen)**, olie- of benzine(reservoirs) of andere gevaarlijke, met name vluchtige en/of brandbare e.q. milieuvriendelijke stoffen of zaken, dan wel stoffen of zaken die aan bederf onderhevig zijn, in, op of aan het gestalde object aanwezig te hebben. Voor eventuele schade die voortvloeit uit het aanwezig zijn van bedoelde zaken of stoffen is de huurder aansprakelijk. Dit geldt ook voor bodemverontreiniging als gevolg van uit het object lekkende olie en dergelijke. Huurder is verplicht Caravanstalling Stichtse Vecht of diens gemachtigde toegang tot het gestalde object te verschaffen teneinde nakoming van de hiervoor bedoelde veiligheidsvoorschriften te controleren. 3.6 Het is de huurder niet toegestaan het object **immobiel** te maken. 3.7 Het is verboden om in de stallingsruimte te roken. 3.8 Het is **verboden** in de stallingsruimte **onderhoudswerkzaamheden** aan caravan, auto of boot te verrichten. Ook tussentijds starten is niet mogelijk. 3.9 Het is de huurder verboden zich buiten de openingstijden in de stallingsruimte te bevinden. 3.10 De stallingsruimte wordt niet verwarmd. 3.11 Als u uw gestalde object weer binnen zeven dagen komt ophalen zijn wij genoodzaakt deze buiten te stallen. 3.12 Winterstalling is 1 keer brengen en 1 keer halen, wilt u vaker halen dan kost dit € 25,- per keer. 3.13 Objecten dienen door de contracthouder opgehaald/gebracht te worden, wij geven geen objecten mee aan eventuele huurders, kennissen, etc. **4. Aansprakelijkheid** 4.1 De huurder is verplicht de ter stalling aangeboden object WA of Casco te verzekeren. 4.2 De huurder is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat door toedoen of nalatigheid van hem zelf, zijn gezinsleden, personeelsleden of gasten. 4.3 De verhuurder is niet aansprakelijk voor welke schade dan ook aan de gestalde object: caravan/vouwwagen/camper e.d., in welke vorm dan ook, ten gevolge van onder meer schade aan de gebouwen door storm, brand, sneeuwdruk of enig ander calamiteit, alsmede voor diefstal, inbraak, vermissing of enige andere gebeurtenis. De huurder verklaart zich akkoord dat het stallen van het object geschiedt voor **eigen risico**. 4.4 Het betreden van de stallingsruimte of het parkeerterrein geschiedt op eigen risico. 4.5 Objecten die op verzoek van huurder buiten de stallingsruimte zijn gebracht om te worden opgehaald staan daar voor eigen risico van de huurder. 4.6 Caravanstalling Stichtse Vecht is slechts aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van een object indien dit te wijten is aan grove schuld van Caravanstalling Stichtse Vecht of personen in dienst van Caravanstalling Stichtse Vecht, of door hem aangenomen voor het uitvoeren van werkzaamheden. 4.7 Bij het verlaten van de parkeerplaats van de stallingsruimte, vervalt elke aansprakelijkheid van eventuele schade aan uw object. U dient dus bij het verlaten van ons terrein uw object na te lopen op eventuele schade. Wanneer u thuiskomt en constateert dan de schade is het namelijk voor ons niet terug ter herleiden of dit eventueel op uw terugweg is ontstaan of bij ons in de stalling. Uiteraard zullen wij u op de hoogte stellen als door ons schade is gemaakt, hiervoor zijn we verzekerd. 4.8 Transportservice: caravan mag maximaal de toegestane belading hebben, en niet maximum gewicht overschrijden, anders stellen wij u hiervoor aansprakelijk. **5. Betalingen Binnen 14 dagen** na aanvang van het stallingsjaar dient de verschuldigde jaar huur door Caravanstalling Stichtse Vecht **te zijn ontvangen**. Dus voor klanten waarvoor het stallingsjaar loopt van 1 april t/m 31 maart, geldt voor 14 april van ieder jaar het geld overmaken per bank. En voor klanten waarvoor het stallingsjaar loopt van 1 oktober tot en met 30 september geldt 14 oktober van ieder jaar het geld overmaken per bank. 5.2 Indien het overeengekomen stallingsjaar of gedeelte daarvan anders is overeengekomen dan de periode 1 april t/m 31 maart of 1 oktober t/m 30 september, dient betaling van de huur of de huur van een gedeelte van een jaar binnen 14 dagen na aanvang daarvan te geschieden. 5.3 Caravanstalling Stichtse Vecht heeft het recht de huur jaarlijks aan te passen. Hij zal huurders daarvan vóór 1 maart van elk jaar hiervan schriftelijk in kennis te stellen. 5.4 Indien de huurder niet tijdig betaalt, is hij rechtsweg in verzuim en heeft Caravanstalling Stichtse Vecht zonder enige ingebrekestelling het recht de huurder voor het gehele verschuldigde bedrag de wettelijke rente vermeerderd met 5% vanaf de vervaldatum in rekening te brengen. Daarnaast zal ook administratiekosten a € 25,- in rekening gebracht worden bij niet tijdig betalen van de factuur. 5.5 Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten kunnen door Caravanstalling Stichtse Vecht op de huurder verhaald worden. 5.6 Caravanstalling Stichtse Vecht heeft het recht het object onder zich te houden totdat het aan hem verschuldigde geheel door huurder is voldaan. 5.7 **Restitutie van huur is niet mogelijk**. Bij onenigheid tussen huurder en Caravanstalling Stichtse Vecht over de stallingvoorwaarden is Caravanstalling Stichtse Vecht gemachtigd uw contract te verbreken. Hierbij wordt geen stallinggeld gerestitueerd. 5.8 De huur van de stallingsruimte is niet overdraagbaar als de huurder zijn object tijdens het stallingsjaar verkoopt. 5.9 Indien het gestalde object wordt vervangen door een kleinere, leidt dit niet tot een recht op gedeeltelijke terugbetaling van huur. U dient dit wel door te geven aan de administratie. 5.10 **Bij wijzigingen** van het gestalde object worden administratiekosten a € 25,- in rekening gebracht. 5.11 Bij niet tijdig betalen van de factuur (> 30 dagen) wordt het object buiten op parkeerplaats geplaatst tot dat de factuur is voldaan. Tevens wordt object verzegeld en kan niet opgehaald worden. **6. Geschillen** 6.1 Op de stallingsovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing. 6.2 Geschillen zullen ter beoordeling worden gebracht voor de bevoegde rechter te Utrecht. **7. Tarieven** 7.1 Deze tarieven zijn incl. BTW. 7.2 Deze tarieven zijn per strekkende meter over de totale lengte van het object voor een **Jaarstalling**: actuele tarieven zie website. Voor **Winterstalling** alleen caravans (camping Krakeling) zijn de tarieven anders, zie ook website. Ophalen en spullen eruit halen in winterseizoen, alleen halen als dit voor 1 november kenbaar is A4 formulier dashboard / raam. 7.5 **Maandstalling**: 85,- per maand, per object. 7.5 Alle hierboven genoemde prijzen gelden op jaarbasis. Prijzen zijn onder voorbehoud van wijzigingen. **8. Corona/overmacht**: mocht Corona onder personeel komen, dan zijn wij door quarantaine wellicht gesloten, uw object kan dan niet opgehaald of teruggebracht worden. **9. Overgangsbepaling**: 8.1. Deze stallingvoorwaarden treden in werking op 1 januari 2021.

